



## NYHETSREV Juni 2016

### Renoveringar & åtgärder

I oktober kommer en radonmätning att genomföras i form av ett stickprov i en lägenhet på nedre botten i något av husen. Beroende på utfallet kan fler stickprov komma att göras under hösten/vintern.

Projektet att utöka antalet p-platser löper vidare. Vi har anlitat en landskapsarkitekt som ska komma med ett förslag och offert på utförande av p-platser och på hur hela vår utemiljö kan fräschas upp och förbättras.

F n är kölistan tio hushåll lång till parkeringsplats. Styrelsen har diskuterat ca 5 p-platser vid mattpiskstället bakom nr 31 men inväntar som sagt plan från professionell utförare.

Vi planerar att besiktiga elementen i alla lägenheter efter sommaren för att kontrollera status och skapa underlag för ev framtida reparationer eller byten av radiatorer. Vi inväntar kostnadsförslag för besiktning och återkommer med mer information i god tid före besiktningstillfällena.

### Vårstädning

Ett stort tack till alla fantastiska personer som deltog på vårstädningen i april då vädergudarna bjöd på alla årstider samtidigt. Vi hade både snö, regn, storm och strålande sol under städtimmarna och de som arbetade med utemiljön fick anpassa kläderna efter stundens väder. På, av, på, av.....



Vi rensade rabatter från ogräs och skräp, skurade vinds- och källarutrymmen, tog bort saker som samlats i allmänna utrymmen, putsade fönster och rensade bort hyllvärmare i Bytarboden. Cykelrummet i 33:an målades om i vitt och blått och på nästa städdag står målning av cykelrummet i 31:an på schemat.



Vi lyckades till slut få fyr på grillen och avrundade dagen med grillkorv, dricka och trevliga samtal. Alla deltagare belönas med ett presentkort som kommer i brevlådan.





## Utemiljö/trädgårdsgruppen



Vi riktar också ett stort tack till Ulrika i 33:an som har planterat de fina blomsterarrangemangen utanför entréportarna i olika omgångar!

Tyvär har krukans utanför 31:an försvunnit. Är det någon som sett något är vi tacksamma för information.

Körsbärsträdet utanför 33:an som planterades på våren 2013 bär nu frukt för första gången.

Smultronjasminbuskarna vid moloken växer på, men vill inte blomma. Vi fortsätter vänta....

Planerna framöver är att stadga upp körsbärsträdet samt att så gräs på alla kala fläckar och gräsmattor.

Tycker du det är roligt med trädgårdsarbete och har idéer hur vi kan förbättra utemiljön så är du hjärtligt välkommen att höra av dig.

## Styrelse 2016/2017

En ny styrelse valdes på årsstämman i maj.

Vi hälsar Kenneth varmt välkommen som ny ledamot! Nina skiftar samtidigt ansvar till en suppleantroll.

### Ledamöter

Frank Johansson	29:an, Ordförande
Alexander Johansson	33:an
Michaela Johansson	33:an
Thomas Karlsson	29:an och 31:an
Kenneth Engvall	31:an

### Suppleanter

Nina Brogård	33:an
Mimi Englund	31:an
Amanda Leavy	29:an

## Förbered ditt hem på semester

Om du skall resa bort en längre tid kan det vara onödigt att visa det för alla. Att lämna ett meddelande på telefonsvararen att du är bortrest, eller skriva det på din Facebook status kan vara riskabelt. Det är samma sak med att lämna en hög av post och tidningar under brevkastet.

Tipsen har vi bl a hämtat från Svenska bostäders Nyhetsbrev Goda Grannar.



<b>LURA TJUVEN LISTAN</b> <i>Se till att ditt hem ser bebott ut fast du är borta.</i>	<b>SÄKERHETSLISTAN</b> <i>Inbrott och skador är inget angenämt skäl för att avbryta semestern.</i>	<b>TREVLIGHETSLISTAN</b> <i>Ingen vill komma hem till ett stinkande hem.</i>
<p>Avbeställ dagstidningen</p> <p>Tillfällig adressändring av posten, eller be grannarna att ta hand om den.</p> <p>Skaffa en timer som tänder lamporna en stund varje kväll.</p> <p>Häng lite tvätt på balkongen och vid insyn att ändra om på soff- och köksbordet.</p> <p>Dra upp och ner persienner.</p> <p>Plocka undan värdesaker om du har insyn.</p> <p>Låt grannen parkera på din p-plats.</p> <p>Undvik statusuppdateringar och incheckningar i sociala medier eller begränsa rättigheterna om vilka som kan se dina uppdateringar och semesterbilder.</p>	<p>Stäng fönster och balkongdörren.</p> <p>Lås alla lås på ytterdörren.</p> <p>Dra ut kontakter till elapparater som tv, stereo, mobilladdare etc.</p> <p>Byt till färska batterier i brandvarnaren. Grannarna hör den om något händer.</p> <p>Stäng av kranar som har ett tryck i ledningarna, ex tvättmaskin och diskmaskin.</p> <p>Stäng av huvudkranen till gasen.</p> <p>Lämna ditt telefonnummer till granne eller vän så de kan nå dig om något händer.</p>	<p>Renska kylskåpet från färskvaror.</p> <p>Töm papperskorgar och släng soporna.</p> <p>Rensa diskhon.</p> <p>Töm brödburken.</p> <p>Kolla vilka räkningar som kan komma när du är borta. Betala i förväg eller skaffa e-faktura eller autogiro. Ta med bankdosa om du behöver den på semestern.</p> <p>Städa inte överdrivet mycket för då syns det att ingen bor där.</p>

### **Sommar, sommar, sommar....**

Redaktionen på Brf Vykortet 1 tar nu sommaruppehåll fram till slutet av september.

Styrelsen arbetar på som vanligt med undantag av semester. Vi når alltid på föreningsmailen. Vi uppdaterar hemsidan med löpande information samt kommunicerar med lappar i entréerna.

# VI ÖNSKAR ALLA BOENDE EN GLAD MIDSOMMAR & EN RIKTIGT HÄRLIG SOMMAR!



### **Sommarhälsningar från styrelsen**