

NYHETSREV November 2015

Renoveringar

Stentrapporna har renoverats, hål har täppts till och lagats och golven har slipats med grov- och finslip och behandlats med impregneringsmedlet Steinfix.

Sedan många år tillbaka så används inte polish till golv då dessa kemikalier gör golven hala, tidigt skapar synliga stigsår i golven, skadar stenen och förkortar dess livstid. Det är inte heller hygieniskt då smuts och bakterier tidigt sätter sig i polishen. Istället så slipas golven mycket noggrant för att smuts inte ska fästa, på exakt det sätt som gjorts i våra trappor.

Vår trappstädningsservice kommer i framtiden rengöra golven med stensåpa. Allrengöringsmedel får aldrig användas då de kalkar ut stenen och skapar ett mönster i form av en vit ovanpåliggande slöja.

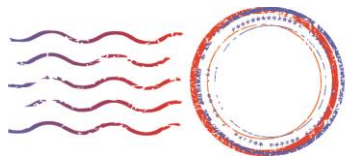
Om du akut behöver städa upp efter dig så ska du använda en fuktad trasa, om t ex ett mjölkpaket eller liknande går sönder eller läcker, eller vid annan olycka där något landar på golvet.

Om det är en större akut olycka som t ex inbegriper kaffe eller rödvin bör du kontakta styrelsen som kan öppna städförådet där det finns stensåpa Steinfix 40 som ska användas vid svåra fläckar.

OVK och byte av ventilationsdon i kök till moderna plastdon har genomförts i 33:an. Det tog två dagar och ventilationen fungerar bra och det finns inget att anmärka.

29:an och 31:an får besök av sotarna först i januari. Information om exakt datum att vad det betyder för det enskilda hushållet kommer att sättas upp i portarna och med lapp i postlådorna.

I vinter så kommer också radonmätning att genomföras med stickprov. Berörda lägenheter kommer informeras i god tid före radonmätningstillfället.



Vykortet 1

Lägenhetsnummer

Vi har satt upp information i varje hus för att underlätta hanteringen när du behöver veta rätt nummer på sin lägenhet. Varje lägenhet har tre olika nummer och som efterfrågas i olika sammanhang:

LMV nummer

Fyrsiffrigt nummer som Lantmäteriverket (LMV) skapat och som Skatteverket använder för folkbokföringen.

Detta nummer är det som efterfrågas mest. Skall exempelvis uppges till myndigheter, skrivs i överlåtelser, upplåtelser och hyresavtal.

Lägenhetsnummer

Tresiffrigt nummer från Familjebostäder som anges ovanför lägenhetsdörren.

Kan efterfrågas vid exempelvis felanmälan eller internet anslutning.

Ekonomisk ID

Tvåsiffrigt nummer som tillhör fastighetsägaren Brf Vykortet 1. Styrelsen använder detta i sina kontakter med ekonomiska förvaltaren.

Höststädningen

En stor eloge till alla fantastiska personer som var med och städade denna soliga och blåsiga höstdag!

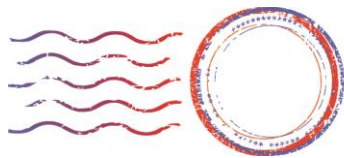


Vi skurade vinds- och källarutrymmen, rensade i Bytarboden, källarförråd och gemensamma utrymmen, rensade bort skräp på tomten samt krattade mängder med löv.

Grillen tändes runt 13 och vi avrundade städdagen med grillkorv, dricka och framför allt trevligt sällskap av varandra.

P-platser

Det var en del frågor och diskussioner om våra p-platser under höststädningen och i skrivande stund har vi 11 st lägenheter i kö för en egen p-plats. Det pågår ett projekt att utöka antalet p-platser bakom 31:an enligt beslutet på årets årsstämma.



Vykortet 1

Oväntat besök...

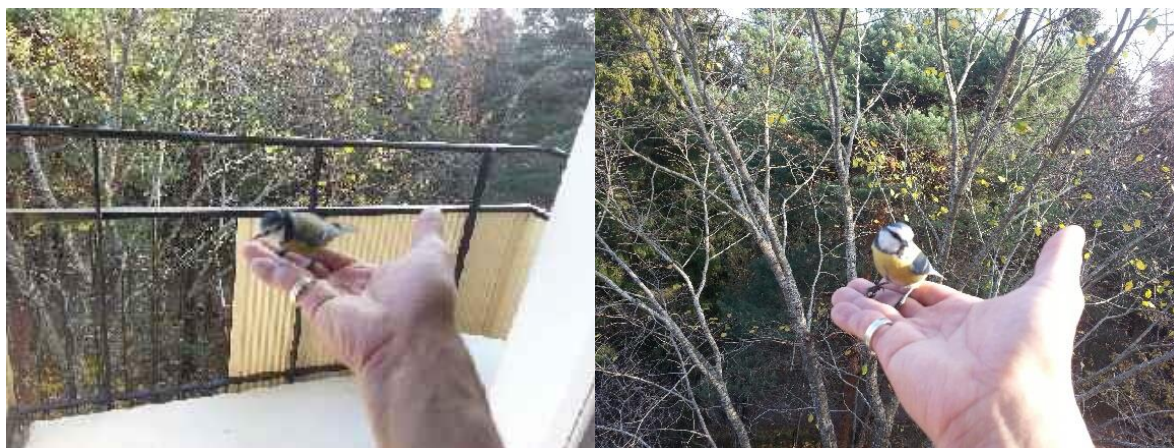
På självaste Halloween fick Jorge i 33:an ett sällsynt besök hemma.

En liten blåmes flög in i lägenheten och satt kvar i handen när Jorge bar den till balkongen och friheten.



Jorge försökte flertalet gånger att svinga handen uppåt för att hjälpa till med en fin "take-off" från balkongen.

Blåmesen satt dock envist kvar och hade ingen brådska att ge sig av.



Efter en stunds funderande så flög den in bland träden och vi får glädjas över bilderna som visar det fantastiska mötet.

Hälsningar från styrelsen