

## TILL HYRESGÄST SOM FLYTTAR

### BESIKTNING

Kontakta styrelsen för en besiktning av din lägenhet.

Lägenheten skall återställas i det skick den var vid inflyttning, med undantag från normal förslitning.

Vi reserverar oss för eventuella skador som vid besiktning döljs av mattor, möbler eller tavlor. Parkettgolv och golv i badrum, wc och kök får alltså inte vara dolda av heltäckande mattor. Kostnader för reparationer av skador debiteras efter avflyttning.

### Tänk på att:

- ✓ Återställ. Allt ska vara i lägenheten som när du flyttade in. Sätt tillbaka hyllor, dörrar osv.
- ✓ Har du målat och tapetserat själv så måste det vara gjort på ett fackmannamässigt sätt, annars kan du bli skyldig att bekosta ev. reparationer.
- ✓ Har du satt upp dekaler, krokar eller annat ska dessa tas bort och ev. märken elimineras.

### STÄDNING

Lägenheten ska vara väl städad när du flyttar. Se checklista sidan 2.

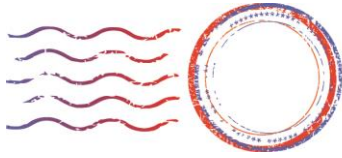
Kom ihåg att städa även balkong, källarförråd, vindsutrymmen.

Upptäcker vi brister i städningen anlitar vi städföretag och du debiteras denna flyttstädning.

### AVFLYTTNING

Lägenheten samt tillhörande förråd skall vara tömda, städade och disponibla till föreningen vid överenskommet datum och klockslag. Vid mötet överlämnas alla nycklar och Aptusbrickor.

Skulle nycklar saknas till lägenheten debiteras du för ett byte av lås. Saknas Aptusbrickor blir du debiterad för nya brickor.



## CHECKLISTA FLYTTSTÄDNING

### Kök

- Dra ut spisen, rengör runt om samt på bakvägg, skåpsidor och golv.
- Kokplattornas kanter rengörs.
- Kom ihåg att göra rent bakplåtar, ugn och värmeskåp invändigt.
- Köksfläkt eller ventilationsdon rengörs in- och utvändigt. Filter i kolfilterfläkt ska bytas!
- Kryddhyllan rengörs.
- Köksskåpens in- och utsidor tvättas rena, kom ihåg överkanterna!
- Lådor rengörs in- och utvändigt.
- Skärbrädans över- och undersida rengörs.
- Bänkskivor, diskbänk och diskho rengörs.
- Lampor rengörs.
- Kyl/sval och frys rengörs in- och utvändigt samt frostas av och luftas.
- Avtorkningsbara väggar rengörs.

### Badrum och WC

- Tak och ventilationsdon rengörs.
- Avtorkningsbara väggar rengörs.
- Rengör lampor, badrumsskåp och spegel.
- Handfat och tvättställ rengörs.
- Toaletten skuras. Kom ihåg toalettstolens utsidor och krök!
- Gör rent under och bakom badkaret.
- Rengör golven och rensa golvbrunnen.

### I alla rum

- Målade ytor, golv, trösklar och golvlistor rengörs.
- Garderoberna rengörs. Kom ihåg hyllor, backar och översidor!
- Dörrar tvättas rena. Kom ihåg överkant samt karmar!
- Fönster delas och putsas på alla sidor samt karmarna.
- Fönsterbänkar rengörs.
- Elementen rengörs.
- Eluttag och ventilationsdon rengörs. Använd inte blöta trasor när du torkar av eluttagen!
- Heltäckningsmattor tas bort på parkettgolv. Kom ihåg att ta bort all mattejp!